

21.01.2025

Цены на продажу вилл Ocean Village Deluxe.

Номер	Участок (м2)	Вилла (м2)	Спал./ Ван.	Цена (US\$)	Первый взнос	Ежемесячные квоты	Ежемесячное обслуживание
Вилла № 12	1,453.35 м2	176 м2	3 / 3.5	US\$750,000	US\$375,000	\$11,408.23	\$750
Вилла № 21	1,246.88 м2	176 м2	3 / 3.5	US\$700,000	US\$350,000	\$10,647.60	\$750

Финансирование предоставляется на 3 года под 6% годовых. Мебель и электротехника включены в стоимость.

В стоимость ежемесячного обслуживания входит:

1. Вода (10 м3 + 3 м3 на комнату) и канализация
2. Охрана на проекте
3. Вывоз мусора
4. Содержание и освещение общих зон и дорог всего проекта Sosua Ocean Village
5. Содержание и освещение общих зон и дорог проекта Ocean Village Deluxe
6. Wi-Fi на вилле
7. Кабельное ТВ на вилле (спальни + гостиная)
8. Газ для обогрева воды и кухни
9. Покраска внешняя зданий вилл, с декоративными элементами - 1 раз в 2 года
10. Чистка бассейна, включая инвентарь и химию – до 3 раз в неделю
11. Стрижка газона и обслуживание сада – до 3 раз в неделю
12. Фумигация – 1 раз в месяц от насекомых, от сорняков – по мере необходимости.

Электричество оплачивается отдельно. Фиксированная ежемесячная ставка за электричество составляет US\$25.
Стоимость потребления электроэнергии составляет RD\$14.4 за киловатт.

Цены могут быть изменены без предварительного уведомления.