

Laguna City I, ипотека

Тип объекта	Площадь, кв.м	Этаж	Цена	Доступные апартаменты	Ежемесячный платеж по ипотеке	Обслуживание
Студия	47	1	\$119,000	1-03, 2-03, 3-02, 3-03	\$1,164.19	\$158
		2	\$122,000	3-08	\$1,193.54	
		3	\$125,000	1-11, 1-13, 3-11	\$1,222.88	
		4	\$130,000	1-18, 2-16, 2-18, 3-16, 3-18	\$1,271.80	
Апартамент с 1 спальней	59	1	\$150,000	3-01	\$1,467.46	\$202

План оплаты:

- **Резервация:** US\$5,000
- **Первый платеж:** Внести 50% от общей стоимости в течение одного месяца и подписать договор о намерении продажи.
- **Второй платеж:** Оставшиеся 50% могут быть профинансированы на срок до 5 лет с годовой процентной ставкой 6,5%.
- **Ежемесячные платежи:** Оплата начинается со следующего месяца после подписания договора о намерении продажи.

Стоимость квартиры включает в себя:

- 1 парковочное место (12 кв. м.)
- Кухонный гарнитур с электрической плитой и вытяжкой
- Ванный гарнитур с раковиной, унитаз и душ
- Кондиционер в каждой комнате
- Балкон
- Водонагреватель

Стоимость обслуживания включает:

- Круглосуточная охрана
- Водоснабжение (5 куб. м. для студии, 7 куб. м для апартаментов с 1 спальней) и канализацию
- Вывоз мусора
- Ландшафтный дизайн, обслуживание и освещение общественных зон в Лагуна Сити I

Электричество оплачивается отдельно. Фиксированная ежемесячная ставка за электричество составляет US\$25. Стоимость потребления электроэнергии составляет RD\$14.4 за киловатт.

*Цены и тарифы могут измениться без предварительного уведомления.

Laguna City I

Тип объекта	Площадь, кв.м	Этаж	Цена	Доступные апартаменты	Обслуживание
Студия	47	1	\$119,000	1-03, 2-03, 3-02, 3-03	\$158
		2	\$122,000	3-08	
		3	\$125,000	1-11, 1-13, 3-11	
		4	\$130,000	1-18, 2-16, 2-18, 3-16, 3-18	
Апартамент с 1 спальней	59	1	\$150,000	3-01	\$202

План оплаты:

- **Резервация:** 5 000 долларов США
- **Первый платеж:** Внести 50% от общей стоимости в течение одного месяца и подписать договор о намерении продажи.
- **Второй платеж:** 30% от общей стоимости необходимо оплатить в течение 3 месяцев после подписания договора о намерении продажи.
- **Третий платеж:** Оставшиеся 20% необходимо оплатить в течение 6 месяцев после подписания договора о намерении продажи.

Стоимость квартиры включает в себя:

- 1 парковочное место (12 кв. м.)
- Кухонный гарнитур с электрической плитой и вытяжкой
- Ванный гарнитур с раковиной, унитаз и душ
- Кондиционер в каждой комнате
- Балкон
- Водонагреватель

Стоимость обслуживания включает:

- Круглосуточная охрана
- Водоснабжение (5 куб. м. для студии, 7 куб. м для апартаментов с 1 спальней) и канализацию
- Вывоз мусора
- Ландшафтный дизайн, обслуживание и освещение общественных зон в Лагуна Сити I

Электричество оплачивается отдельно. Фиксированная ежемесячная ставка за электричество составляет US\$25. Стоимость потребления электроэнергии составляет RD\$14.4 за киловатт.

*Цены и тарифы могут измениться без предварительного уведомления.