

Villas en Ocean Village Deluxe.

| Villa | Solar (m2) | Villa (m2) | Hab. /Baños | Precio (US\$) | Inicial (US\$) | Cuotas mensuales (US\$) | Mantenimiento mensual (US\$) |
|------------|------------|------------|-------------|----------------|----------------|-------------------------|------------------------------|
| Villa № 12 | 1,453.35 | 176 | 3 / 3.5 | 750,000 | 375,000 | 11,408.23 | 750 |
| Villa № 13 | 1,130.04 | 150 | 2 / 2.5 | 600,000 | 300,000 | 9,126.58 | 642 |
| Villa № 14 | 1,171.46 | 176 | 3 / 3.5 | 700,000 | 350,000 | 10,647.68 | 750 |
| Villa № 15 | 1,297.78 | 194 | 3 / 3.5 | 780,000 | 390,000 | 11,864.56 | 750 |
| Villa № 20 | 1,144.82 | 176 | 3 / 3.5 | 700,000 | 350,000 | 10,647.68 | 750 |
| Villa № 21 | 1,246.88 | 176 | 3 / 3.5 | 700,000 | 350,000 | 10,647.68 | 750 |
| Villa № 23 | 1,090.11 | 150 | 2 / 2.5 | 600,000 | 300,000 | 9,126.58 | 642 |

Financiamiento para 3 años, 6% de interés anual.

Los muebles y electrodomésticos están incluidos en el precio.

Mantenimiento incluye:

1. Agua (10 m3 + 3 m3 por habitación) y alcantarillado
2. Seguridad en el residencial
3. Recogida de basura
4. Mantenimiento e iluminación de áreas comunes y calles del residencial Sosua Ocean Village y del subproyecto Ocean Village Deluxe
5. Wi-Fi en la villa
6. TV por cable en la villa (dormitorios + sala de estar)
7. Gas para cocinar y para calentar el agua
8. Pintura exterior de la villa, con los elementos decorativos, - 1 vez en 2 años
9. Limpieza de la piscina, incluyendo los materiales y productos químicos, – max. 3 veces a la semana
10. Corte del césped y mantenimiento del jardín – max. 3 veces a la semana
11. Fumigación – 1 vez al mes contra insectos. Contra las malezas – según sea necesario.

La electricidad se paga por separado. La tarifa mensual fija por electricidad es de US\$25. El costo del consumo de electricidad es de RD\$14.4 por kilovatio.

Precios están sujetos a cambios sin aviso previo.

Villa en Playa Chiquita.

| Villa | Solar (m2) | Villa (m2) | Hab. /Baños | Precio (US\$) |
|-------|------------|------------|-------------|------------------|
| Villa | 9,200 | 1,052 | 4 / 4.5 | 5,500,000 |

Los muebles y electrodomésticos están incluidos en el precio.

Villa de lujo de 2 plantas

- Totalmente amueblada y lista para habitar
- Acceso privado a la playa
- Amplia sala de estar con techos altos
- Dos terrazas abiertas con zonas de comedor y descanso
- Espacio exclusivo para barbacoa
- Sauna finlandesa para una relajación máxima
- Garaje con capacidad para 3 autos
- Piscina olímpica de 25 metros
- Jardín extenso y bien cuidado
- Casa de huéspedes independiente con 2 habitaciones y 2 baños
- Habitación adicional de almacenamiento
- Ubicación inmejorable, a solo 5 minutos del centro de Sosúa

La electricidad se paga por separado. El costo del consumo de electricidad es de RD\$15 por kilovatio.

Precios están sujetos a cambios sin aviso previo.