

Villas en Ocean Village Deluxe.

Villa	Solar (m2)	Villa (m2)	Hab. /Baños	Precio (US\$)	Inicial (US\$)	Cuotas mensuales (US\$)	Mantenimiento mensual (US\$)
Villa № 12	1,453.35	176	3 / 3.5	750,000	375,000	11,408.23	750
Villa № 13	1,130.04	150	2 / 2.5	600,000	300,000	9,126.58	642
Villa № 14	1,171.46	176	3 / 3.5	700,000	350,000	10,647.68	750
Villa № 15	1,297.78	194	3 / 3.5	780,000	390,000	11,864.56	750
Villa № 20	1,144.82	176	3 / 3.5	700,000	350,000	10,647.68	750
Villa № 21	1,246.88	176	3 / 3.5	700,000	350,000	10,647.68	750
Villa № 23	1,090.11	150	2 / 2.5	600,000	300,000	9,126.58	642

Financiamiento para 3 años, 6% de interés anual.

Los muebles y electrodomésticos están incluidos en el precio.

Mantenimiento incluye:

1. Agua (10 m3 + 3 m3 por habitación) y alcantarillado
2. Seguridad en el residencial
3. Recogida de basura
4. Mantenimiento e iluminación de áreas comunes y calles del residencial Sosua Ocean Village y del subproyecto Ocean Village Deluxe
5. Wi-Fi en la villa
6. TV por cable en la villa (dormitorios + sala de estar)
7. Gas para cocinar y para calentar el agua
8. Pintura exterior de la villa, con los elementos decorativos, - 1 vez en 2 años
9. Limpieza de la piscina, incluyendo los materiales y productos químicos, – max. 3 veces a la semana
10. Corte del césped y mantenimiento del jardín – max. 3 veces a la semana
11. Fumigación – 1 vez al mes contra insectos. Contra las malezas – según sea necesario.

La electricidad se paga por separado. La tarifa mensual fija por electricidad es de US\$25. El costo del consumo de electricidad es de RD\$14.4 por kilovatio.

Precios están sujetos a cambios sin aviso previo.

Villa en Playa Chiquita.

Villa	Solar (m2)	Villa (m2)	Hab. /Baños	Precio (US\$)
Villa	9,200	1,052	4 / 4.5	5,500,000

Los muebles y electrodomésticos están incluidos en el precio.

Villa de lujo de 2 plantas

- Totalmente amueblada y lista para habitar
- Acceso privado a la playa
- Amplia sala de estar con techos altos
- Dos terrazas abiertas con zonas de comedor y descanso
- Espacio exclusivo para barbacoa
- Sauna finlandesa para una relajación máxima
- Garaje con capacidad para 3 autos
- Piscina olímpica de 25 metros
- Jardín extenso y bien cuidado
- Casa de huéspedes independiente con 2 habitaciones y 2 baños
- Habitación adicional de almacenamiento
- Ubicación inmejorable, a solo 5 minutos del centro de Sosúa

La electricidad se paga por separado. El costo del consumo de electricidad es de RD\$15 por kilovatio.

Precios están sujetos a cambios sin aviso previo.