

SOLARES LAGUNA CITY
LISTA DE PRECIOS – EN DOLARES

Nº	Área (m2)	Precio total	Inicial	Hipoteca	Cuotas mensuales
5	593.73	\$71,248	\$27,000	5 años, 7% anual	\$876.16
6	585.70	\$70,284			\$857.08
9	581.95	\$69,834			\$848.16
20	594.89	\$98,157			\$1,408.99
24	590.76	\$97,475			\$1,395.49
26	500.00	\$82,500			\$1,098.97
27	545.18	\$89,955			\$1,246.58
28	500.00	\$82,500			\$1,098.97

El precio del solar no incluye el pago de US\$25,000 por la interconexión a la infraestructura.

Precios están sujetos a cambio sin previo aviso.

TARIFAS DE MANTENIMIENTO

Habitaciones	2 habitaciones	3 habitaciones	4 habitaciones
Pago mensual	US\$ 270	US\$ 311	US\$ 341

La tarifa de mantenimiento mensual desde el momento de la compra es de US\$100.

El mantenimiento total se facturará dependiendo del número de dormitorios según el contrato de venta.

El cargo mensual fijo por servicio de electricidad es de US\$25. Consumo de electricidad se facturará a RD \$14.4/kW.

La tarifa de mantenimiento incluye:

- Seguridad 24/7
- Agua (10 m3 + 3 m3 por habitación) y alcantarillado
- Recolección de basura
- Jardinería, mantenimiento e iluminación de áreas comunes de Sosua Ocean Village