27.10.2026

Sosua Ocean Village
Private Residential Community

LOTES

№	Area total (m2)	Precio total (US$)	Primer pago	Financiamiento	Pago mensual (US$)
39 CDM4	485.77	**87,439**	**50%**	**5 años, 8% interes anual**	886.47
89 CDM4	420.00	**75,600**			766.45
90 CDM4	420.00	**75,600**			766.45
91 CDM4	406.36	**73,145**			741.56
104 CDM4	449.91	**80,984**			821.03
105 CDM4	478.84	**86,191**			873.82
106 CDM4	558.33	**100,500**			1,018.89
107 CDM4	437.56	**78,761**			798.50
108 CDM4	449.22	**80,860**			819.77
109 CDM4	637.46	**114,743**			1,163.29
110 CDM4	722.58	**130,064**			1,318.61
111 CDM4	401.64	**72,295**			732.94
112 CDM4	402.50	**72,450**			734.51
113 CDM4	491.33	**88,439**			896.61
26 LC	500.00	**82,500**	**$ 27,000**	**5 años, 7% interes anual**	1,098.97
27 LC	545.18	**89,995**			1,246.58
28 LC	500.00	**82,500**			1,098.97

Un pago separado de US$25,000 para la conexión a la infraestructura se debe realizar 3 meses después de la firma de la promesa de venta.

TARIFAS DE MANTENIMIENTO (US$)

Habitaciones	2 habitaciones	3 habitaciones	4 habitaciones
Pago mensual	319	367	403

La tarifa de mantenimiento mensual desde el momento de la compra es de US$ 118.
El mantenimiento total se facturará dependiendo del número de dormitorios según el contrato de venta.

La tarifa de mantenimiento incluye:

- Seguridad 24/7
- Agua (10 m3 + 3 m3 por habitación) y alcantarillado
- Recolección de basura
- Jardinería, mantenimiento e iluminación de áreas comunes de Sosua Ocean Village

El cargo mensual fijo por servicio de electricidad es de US$25. Consumo de electricidad se facturará a RD $17/kW.

Precios están sujetos a cambio sin previo aviso.