

**LOTES**

<b>Nº</b>	<b>Area total (m2)</b>	<b>Precio total (US\$)</b>	<b>Primer pago</b>	<b>Financiamiento</b>	<b>Pago mensual (US\$)</b>
<b>39 CDM4</b>	485.77	<b>87,439</b>	<b>50%</b>	<b>5 años, 8% interes anual</b>	886.47
<b>82 CDM4</b>	420.00	<b>75,600</b>			766.45
<b>87 CDM4</b>	420.00	<b>75,600</b>			766.45
<b>89 CDM4</b>	420.00	<b>75,600</b>			766.45
<b>90 CDM4</b>	420.00	<b>75,600</b>			766.45
<b>91 CDM4</b>	406.36	<b>73,145</b>			741.56
<b>92 CDM4</b>	484.65	<b>87,237</b>			884.43
<b>93 CDM4</b>	420.00	<b>75,600</b>			766.45
<b>94 CDM4</b>	420.00	<b>75,600</b>			766.45
<b>95 CDM4</b>	420.00	<b>75,600</b>			766.45
<b>96 CDM4</b>	420.00	<b>75,600</b>			766.45
<b>97 CDM4</b>	420.00	<b>75,600</b>			766.45
<b>100 CDM4</b>	420.00	<b>75,600</b>			766.45
<b>101 CDM4</b>	420.00	<b>75,600</b>			766.45
<b>103 CDM4</b>	356.09	<b>64,096</b>	649.82		
<b>20 LC</b>	594.89	<b>98,157</b>	<b>\$ 27,000</b>	<b>5 años, 7% interes anual</b>	1,408.99
<b>26 LC</b>	500.00	<b>82,500</b>			1,098.97
<b>27 LC</b>	545.18	<b>89,995</b>			1,246.58
<b>28 LC</b>	500.00	<b>82,500</b>			1,098.97

Un pago separado de US\$25,000 para la conexión a la infraestructura se debe realizar 3 meses después de la firma de la promesa de venta.

**TARIFAS DE MANTENIMIENTO (US\$)**

<b>Habitaciones</b>	<b>2 habitaciones</b>	<b>3 habitaciones</b>	<b>4 habitaciones</b>
<b>Pago mensual</b>	319	367	403

La tarifa de mantenimiento mensual desde el momento de la compra es de US\$ 118.

El mantenimiento total se facturará dependiendo del número de dormitorios según el contrato de venta.

La tarifa de mantenimiento incluye:

- Seguridad 24/7
- Agua (10 m3 + 3 m3 por habitación) y alcantarillado
- Recolección de basura
- Jardinería, mantenimiento e iluminación de áreas comunes de Sosua Ocean Village

El cargo mensual fijo por servicio de electricidad es de US\$25. Consumo de electricidad se facturará a RD \$17/kW.

Precios están sujetos a cambio sin previo aviso.