

LOTES

Nº	Area total (m2)	Precio total (US\$)	Primer pago	Financiamiento	Pago mensual (US\$)
39 CDM4	485.77	87,439	50%	5 años, 8% interes anual	886.47
87 CDM4	420.00	75,600			766.45
89 CDM4	420.00	75,600			766.45
90 CDM4	420.00	75,600			766.45
91 CDM4	406.36	73,145			741.56
92 CDM4	484.65	87,237			884.43
93 CDM4	420.00	75,600			766.45
94 CDM4	420.00	75,600			766.45
95 CDM4	420.00	75,600			766.45
96 CDM4	420.00	75,600			766.45
97 CDM4	420.00	75,600			766.45
100 CDM4	420.00	75,600			766.45
101 CDM4	420.00	75,600			766.45
103 CDM4	346.09	62,296	631.54		
20 LC	594.89	98,157	\$ 27,000	5 años, 7% interes anual	1,408.99
26 LC	500.00	82,500			1,098.97
27 LC	545.18	89,995			1,246.58
28 LC	500.00	82,500			1,098.97

Un pago separado de US\$25,000 para la conexión a la infraestructura se debe realizar 3 meses después de la firma de la promesa de venta.

TARIFAS DE MANTENIMIENTO (US\$)

Habitaciones	2 habitaciones	3 habitaciones	4 habitaciones
Pago mensual	319	367	403

La tarifa de mantenimiento mensual desde el momento de la compra es de US\$ 118.

El mantenimiento total se facturará dependiendo del número de dormitorios según el contrato de venta.

La tarifa de mantenimiento incluye:

- Seguridad 24/7
- Agua (10 m3 + 3 m3 por habitación) y alcantarillado
- Recolección de basura
- Jardinería, mantenimiento e iluminación de áreas comunes de Sosua Ocean Village

El cargo mensual fijo por servicio de electricidad es de US\$25. Consumo de electricidad se facturará a RD \$17/kW.

Precios están sujetos a cambio sin previo aviso.