

Esmeralda

Тип	Площадь (кв.м)	Этаж	Цена	Доступные апартаменты	Обслуживание
Апартамент с 1 спальней	59	3	US\$165,000	10-10	\$176
Студия	45.5	4	US\$145,000	10-18	\$136

Форма платежа:

Резервация: US\$5000

В течение 30 дней оплатить полную стоимость.

Стоимость квартиры включает в себя:

- 1 парковочное место (12 кв. м.)
- Апартамент полностью меблирован: Кухонный гарнитур, электрическая плита, холодильник, микроволновая печь, мебель для гостиной и спальни, гарнитур в ванной комнате.
- Кондиционер
- Балкон
- Водонагреватель

Стоимость обслуживания включает:

- Круглосуточная охрана
- Водоснабжение (5 куб. м. для студии, 7 куб. м для апартаментов с 1 спальней) и канализацию
- Вывоз мусора
- Ландшафтный дизайн, обслуживание и освещение общественных зон

Электричество оплачивается отдельно. Фиксированная ежемесячная ставка за электричество составляет US\$25. Стоимость потребления электроэнергии составляет RD\$14.4 за киловатт.

*Цены и тарифы могут измениться без предварительного уведомления.

АПАРТАМЕНТЫ

Апартамент	Спальни / Ванные	Площадь (кв.м)	Парковка (кв.м)	Цена (US\$)	Обслуживание в месяц (US\$)
№ 31 SOV	2/2	144.99	12.50	275,000	307
№ 56 SOV	3/3.5	283.24	25 (2 по 12.50)	380,000	407

Цена может быть изменена без предварительного уведомления.
Мебель и бытовая техника включены в стоимость.

Плата за обслуживание включает:

- Круглосуточную охрану
- Сбор мусора
- Водоснабжение (6 м³) и услуги канализации
- Газоснабжение для нагрева воды и кухни
- Ежемесячную дезинфекцию квартиры
- Обслуживание и чистку бассейнов
- Обслуживание общих и зеленых зон кондоминиума и жилого сообщества
- Освещение общих зон кондоминиума и жилого сообщества
- Обслуживание улиц жилого сообщества
- Wi-Fi и кабельное телевидение (1 подключение) Claro - по желанию

Фиксированная ежемесячная плата за электроэнергию составляет 25 долларов США.
Потребление электроэнергии тарифицируется по цене 14,4 песо/кВт.

ВИЛЛЫ

Вилла	Количество спален / ванных комнат	Размер виллы (кв.м)	Размер участка (кв.м)	Цена (US\$)	Обслуживание в месяц (US\$)
№ 20 Campo Del Mar I	4/3	220	691.72	725,000	383
№ 36 Campo Del Mar 4	3/2	140	485.77	335,000	311

Цена может измениться без предварительного уведомления.

В стоимость включены мебель и бытовая техника.

Плата за обслуживание включает:

- Круглосуточная охрана
- Вода ($10 \text{ м}^3 + 3 \text{ м}^3$ на комнату) и канализация
- Вывоз мусора
- Уход за садом, обслуживание и освещение общих зон Sosua Ocean Village

Фиксированная ежемесячная плата за электроэнергию составляет US\$25. Потребление электроэнергии оплачивается по ставке RD\$14,4/кВт.

.